

Wohngeldnummer									

Angaben zur Belastung

Teil 1 – (Eigentümer oder Kreditinstitut)

Ich habe die Wohnung/das Haus gekauft geerbt per Schenkung erhalten

Einzug (Datum)

Teil 1 dieser Anlage können Sie selbst vollständig ausfüllen oder hilfsweise von Ihrem Kreditinstitut oder anderen Darlehensgebern ausfüllen lassen. Beim Erstantrag bitte immer die Belastungen aus dem Kapitaldienst vom Kreditinstitut ausfüllen lassen.

Belastungen aus dem Kapitaldienst:

Bitte geben Sie die Fremdmittel an, für die Sie noch Belastungen zu tragen haben.

Bitte legen Sie zu allen Fremdmitteln Nachweise vor.

Hinweise:

- Fremdmittel sind Darlehen, gestundete Restkaufgelder und gestundete öffentliche Lasten des Grundstücks (z.B. verrentete Erschließungsbeiträge).
- Die Fremdmittel müssen für den Grundstückserwerb, den Haus-/Wohnungserwerb, den Bau des Hauses, die Modernisierung des Hauses/der Wohnung, die/den nachträgliche Einrichtung/Ausbau einer dem öffentlichen Verkehr dienenden Verkehrsfläche oder den nachträglichen Anschluss an Versorgungs- und Entwässerungsanlagen bestimmt sein.
- Bei mehr als 3 Darlehen verwenden Sie bitte ein gesondertes Blatt.

Fremdmittel 1	Fremdmittel 2	Fremdmittel 3
Darlehensgeber/Gläubiger	Darlehensgeber/Gläubiger	Darlehensgeber/Gläubiger
Schuldner/in	Schuldner/in	Schuldner/in
Kredit-/Darlehensnummer	Kredit-/Darlehensnummer	Kredit-/Darlehensnummer
Verwendungszweck	Verwendungszweck	Verwendungszweck
Darlehenssumme (Nenn-/Umstellungsbetrag) €	Darlehenssumme (Nenn-/Umstellungsbetrag) €	Darlehenssumme (Nenn-/Umstellungsbetrag) €
Tag der Bewilligung	Tag der Bewilligung	Tag der Bewilligung
Laufzeit bis (Datum)	Laufzeit bis (Datum)	Laufzeit bis (Datum)
Darlehensrestschuld €	Darlehensrestschuld €	Darlehensrestschuld €
Zinsen und laufende Nebenleistungen (z.B. Verwaltungskosten) %; Beginn:	Zinsen und laufende Nebenleistungen (z.B. Verwaltungskosten) %; Beginn:	Zinsen und laufende Nebenleistungen (z.B. Verwaltungskosten) %; Beginn:
Tilgung %; Beginn:	Tilgung %; Beginn:	Tilgung %; Beginn:
<u>Jahresleistung (Zinsen, Nebenleistungen, Tilgung)</u> €	<u>Jahresleistung (Zinsen, Nebenleistungen, Tilgung)</u> €	<u>Jahresleistung (Zinsen, Nebenleistungen, Tilgung)</u> €
<input type="checkbox"/> Tilgung erfolgt nach Auszahlung der Lebensversicherung bzw. bei Endfälligkeit des Bausparvertrages Höhe der Beiträge für die Lebensversicherung bzw. den Bausparvertrag: €/Jahr	<input type="checkbox"/> Tilgung erfolgt nach Auszahlung der Lebensversicherung bzw. bei Endfälligkeit des Bausparvertrages Höhe der Beiträge für die Lebensversicherung bzw. den Bausparvertrag: €/Jahr	<input type="checkbox"/> Tilgung erfolgt nach Auszahlung der Lebensversicherung bzw. bei Endfälligkeit des Bausparvertrages Höhe der Beiträge für die Lebensversicherung bzw. den Bausparvertrag: €/Jahr
Versicherungs- bzw. Bausparsumme: €	Versicherungs- bzw. Bausparsumme: €	Versicherungs- bzw. Bausparsumme: €
laufende Kosten für Bürgschaften €/Jahr	laufende Kosten für Bürgschaften €/Jahr	laufende Kosten für Bürgschaften €/Jahr
Änderungen innerhalb der nächsten 12 Monate:	Änderungen innerhalb der nächsten 12 Monate:	Änderungen innerhalb der nächsten 12 Monate:
Zeitpunkt der Änderung: _____	Zeitpunkt der Änderung: _____	Zeitpunkt der Änderung: _____
Jahresleistung neu: €	Jahresleistung neu: €	Jahresleistung neu: €

Sind Fremdmittel, die für die auf Seite 1 unter „Hinweise“ genannten Zwecke (z.B. Erwerbs- oder Baukosten) bestimmt waren, inzwischen durch andere Fremdmittel ersetzt worden? nein ja

Hinweis:

- Mit Ersetzung ist insbesondere eine Umschuldung gemeint; nicht aber, wenn an die Stelle eines Zwischenfinanzierungsdarlehens ein Dauerfinanzierungsdarlehen getreten ist.

wenn ja:

Restbetrag des ersetzten Fremdmittels zum Zeitpunkt der Ersetzung: _____ €

Summe der jährlichen Zinsen, laufenden Nebenleistungen und Tilgungen zum Zeitpunkt der Ersetzung: _____ €

Werden Zuschüsse oder andere Leistungen (außer von Privatpersonen) zur Aufbringung der Belastung gewährt (z.B. Eigenheimzulage, Aufwendungsbeihilfen, Zins- oder Annuitätzuschüsse)? Wenn ja, bitte Nachweis vorlegen.

nein ja: _____ € Leistung: _____
_____ € Leistung: _____

Die auf Seite 1 angegebenen Darlehen werden laufend unregelmäßig bedient.

Sofern beim Ausfüllen von Teil 1 ein Kreditinstitut bzw. der/die Darlehensgeber/in beteiligt war, bitte hier unterschreiben:

Ort, Datum _____
X _____
Unterschrift Kreditinstitut/Darlehensgeber/in (ggf. Stempel)

Teil 2 – (Eigentümer)

Teil 2 dieser Anlage ist von Ihnen selbst auszufüllen und zu unterschreiben.

Weitere Aufwendungen für das Haus/die Wohnung:

(Bitte Nachweise vorlegen.)

Grundsteuer: _____ €/Jahr

Verwaltungskosten an Dritte: _____ €/Jahr

Erbbauzinsen: _____ €/Jahr

Nutzungsentgelt (insbesondere vor Eigentumsübergang an Verkäufer/in zu entrichten): _____ €/Jahr

Renten und sonstige wiederkehrende Leistungen: _____ Art _____ €/Jahr

Gesamtfläche des Wohnraums: _____ m²

Wird ein Teil des Hauses/der Wohnung ausschließlich gewerblich genutzt? nein ja: _____ m²

Wird ein Teil des Hauses/der Wohnung untervermietet oder einer anderen Person – die nicht Haushaltsmitglied ist – zur Nutzung überlassen? nein ja: _____ m²

Einnahmen aus Untervermietung (ohne Heizungs-/Warmwasserkosten oder sonstige Leistungen): _____ €

Gehören zum Haus Garagen/Stellplätze, die mit den auf Seite 1 angegebenen Fremdmitteln finanziert wurden? nein ja: Anzahl: _____

Erhalten Sie finanzielle Unterstützung von Privatpersonen zur Aufbringung der Belastung? nein ja: _____ €

von wem: _____

Wurde das Haus/die Wohnung mit öffentlichen Mitteln gefördert? nein ja

Hat sich eine Person - die kein Haushaltsmitglied ist - nach § 68 Aufenthaltsgesetz verpflichtet, die Kosten für Ihren Lebensunterhalt einschließlich des Wohnraumes eines oder mehrerer ausländischer Haushaltsmitglieder zu tragen? nein ja

Falls ja, Name, Vorname, Anschrift der Person _____

Wie hoch sind die übernommenen Kosten für den Wohnraum? _____ €

Erklärung:

Mit der Unterschrift wird bestätigt, dass die in dieser Anlage gemachten Angaben richtig und vollständig sind. Falsche oder unvollständige Angaben können als Ordnungswidrigkeit mit einer Geldbuße bis zu 2.000 € geahndet oder strafrechtlich verfolgt werden.

Ort, Datum _____
X _____
Unterschrift Antragsteller/in