

Grundhafte Erneuerung und Umgestaltung der

# Wilhelmshöher Straße

1. Bauabschnitt (BA)  
südwestlich KP Atzelbergstraße/ Altebornstraße

Information im Rahmen der Bürgerfragestunde des Ortsbeirats 11  
am 26.10.2020



# Inhalt

---

1. Einleitung
2. Grundlagen
3. Derzeitige Situation
4. Ziele - Was wird verbessert
5. Zahlen, Daten, Fakten
6. Am Bau Beteiligte
7. Planung
8. Zeitschiene
9. Bauablauf in 4 Bauphasen
10. Warum Vollsperrung?
11. Folgen der Vollsperrung
12. Großräumige Umleitungsstrecken (gesamte Bauzeit)
13. Kleinräumige Umfahrung ab Bauphase 2
14. Busroute ab Bauphase 2
15. Sonderfall Bauphase 1
16. Baubeginn 2. Bauabschnitt
17. Feedback auf bereits gestellte Fragen des Ortsbeirats
18. Baustelleninformationsmanagement

# Grundlagen

---

## **Vorplanung:**

- Bürgerinformationsveranstaltung am 20.03.2015
- Vorplanungsvorlage M 20 vom 22.01.2016
- Bürgerfragestunde des OBR 11 am 15.02.2016
- Zustimmung OBR 11 am 15.02.2016
- Zustimmung StVV am 25.02.2016 (§ 6877)

## **Entwurfs- und Ausführungsplanung:**

- Bau- und Finanzierungsvorlage M 144 vom 20.09.2019
- Bürgerfragestunde des OBR 11 am 02.12.2019
- Zustimmung OBR 11 am 02.12.2019
- Zustimmung StVV am 12.12.2019 (§ 4985)

# Übersichtsplan



# Derzeitige Situation

---

- Grundhaft sanierungsbedürftige Straße mit Linienbusverkehr (Linien 38, 43 und n5)
- Klassifizierte Stadtteilverbindungsstraße (L 3002)
- Durchschnittliche tägliche Verkehrsstärke (DTV) ca. 12.000 Kfz/ 24h; Schwerverkehrsanteil ca. 3,9%
- Zulässige Höchstgeschwindigkeit 30 km/h
- Querschnittsaufteilung verbesserungsfähig
- Fahrbahnquerungen sind nicht barrierefrei
- Bushaltestellen sind nicht barrierefrei
- Mangel an Grün/ Bäumen
- Gasbeleuchtung

# Derzeitige Situation - ÖPNV



**Buslinie 43,**  
4-5-Minuten-Takt in der  
morgendlichen  
Hauptverkehrszeit, 7-8-  
Minuten-Takt in der  
nachmittäglichen  
Hauptverkehrszeit

**Buslinie 38,**  
10-Minuten-Takt in der  
morgendlichen  
Hauptverkehrszeit, 7-8-  
Minuten-Takt in der  
nachmittäglichen  
Hauptverkehrszeit

**Summe: 389 Busfahrten  
im westlichen Abschnitt,  
261 Busfahrten im  
östlichen Abschnitt**

# Ziele – Was wird verbessert

---

- Grundhafte Erneuerung des gesamten Straßenquerschnitts (Fahrbahn, Parkstreifen, Gehwege)
- Erneuerung des Mischwasserkanals und Anpassung der vorhandenen Hausanschlussleitungen
- Erneuerung der Straßenbeleuchtung
- Erneuerung der Wasser-, Gas- und Stromleitungen. Anpassung der TK-Leitungen, dadurch Verbesserung der Versorgungssicherheit

# Ziele – Was wird verbessert

---

- Verbesserung der Verkehrssicherheit für Fußgänger\*innen durch abschnittsweise breitere und vor widerrechtlichem Parken geschützte Gehwege
- Barrierefreier Umbau der Bushaltestellen
- Barrierefreier Ausbau sämtlicher Querungsstellen entsprechend dem Städtischen Arbeitsplan
- Bauliche Beordnung des Parkens in Längsparkstreifen (30 Stp. zu ca. 33 Stp. Bestand)
- Mehr Grün durch 17 neue Bäume und geringeren Anteil versiegelter Flächen

# Zahlen – Daten – Fakten

---

Geplante Ausbauart:	Grunderneuerung
Gesamtumbaufläche:	6.000 qm
Ausbaulänge 1. BA:	530 m
Baumpflanzungen:	17 neue Bäume
Gesamtkosten (Stadt):	ca. 4,5 Mio. €
davon Zuwendungsmittel:	ca. 1,1 Mio. €

# Am Bau Beteiligte

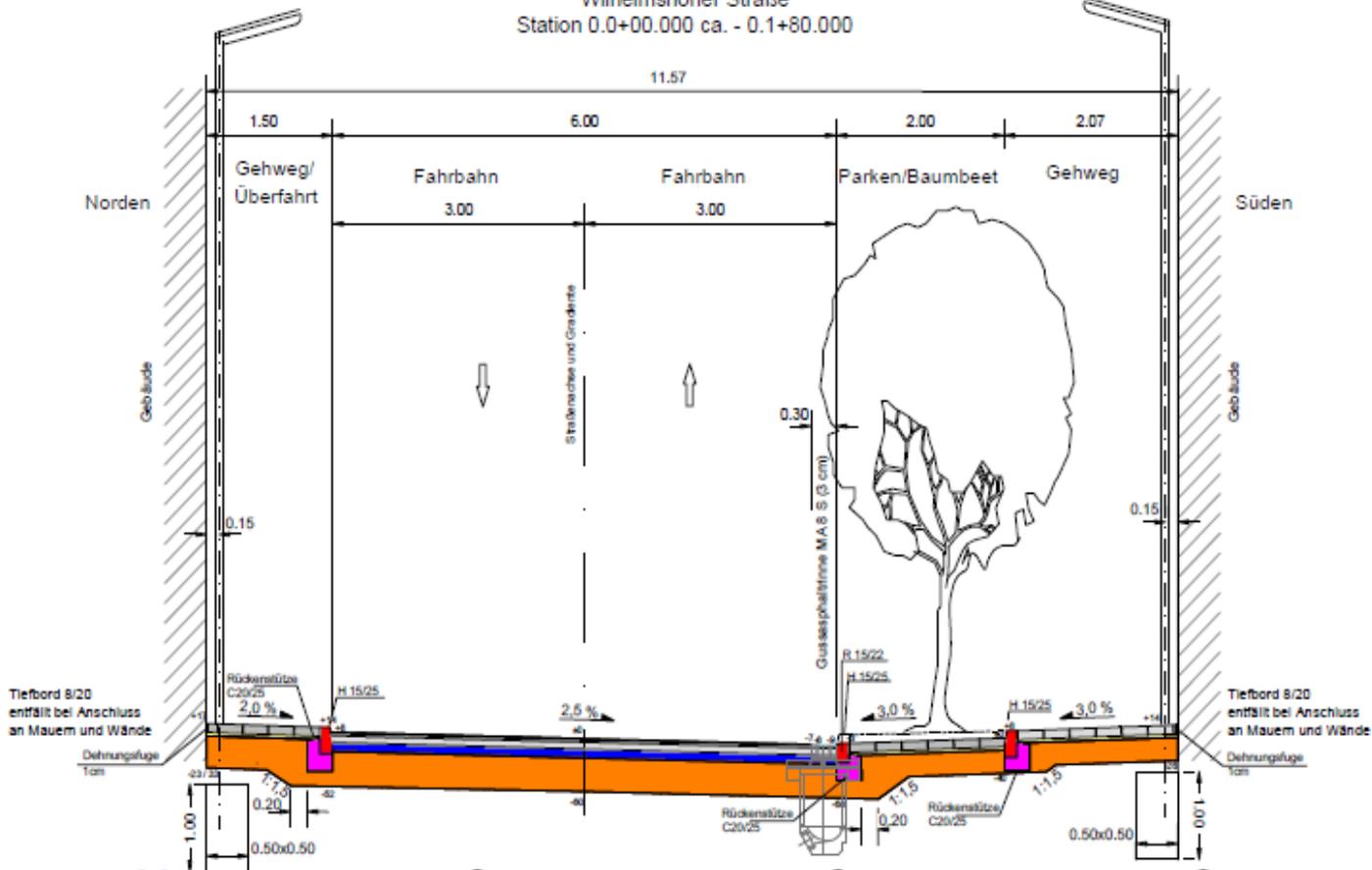
---

<b>Stadt:</b>	Straßenbau inkl. Straßenentwässerung (ASE) Lichtsignalanlagen (SVA) Baumpflanzungen (GFA)
<b>SEF:</b> (Stadtentwässerung)	Erneuerung des Mischwasserkanals, Anpassung der vorhandenen Hausanschlüsse
<b>NRM:</b> (Netzdienste Rhein-Main)	Erneuerung des Versorgungsnetzes Wasser, Gas, Strom, inkl. Hausanschlüsse
<b>SRM:</b>	Erneuerung der Beleuchtung
<b>Telekom:</b>	Anpassung der Telekommunikationsleitungen
<b>VGf:</b>	Haltestellenausstattung



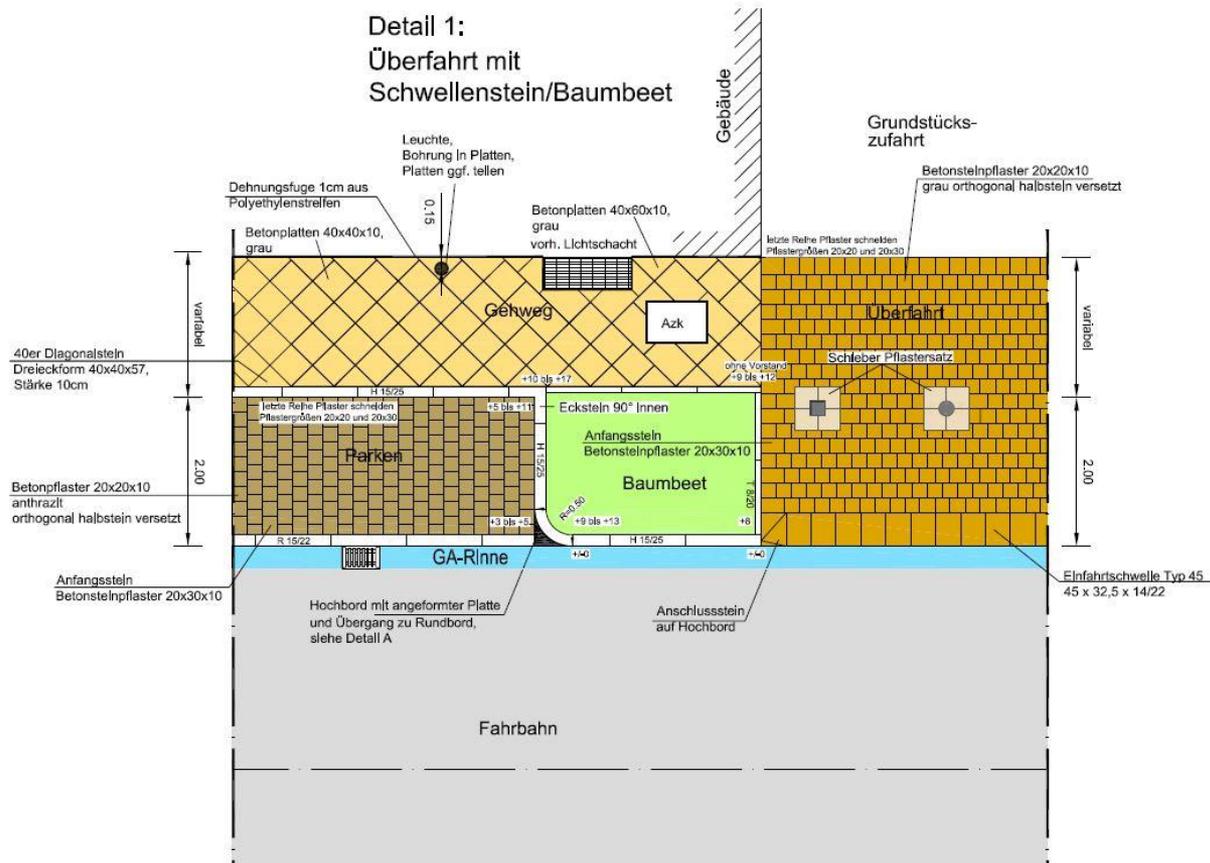
# Planung - Regelquerschnitt

Straßenquerschnitt A-A  
Wilhelmshöher Straße  
Station 0.0+00.000 ca. - 0.1+80.000



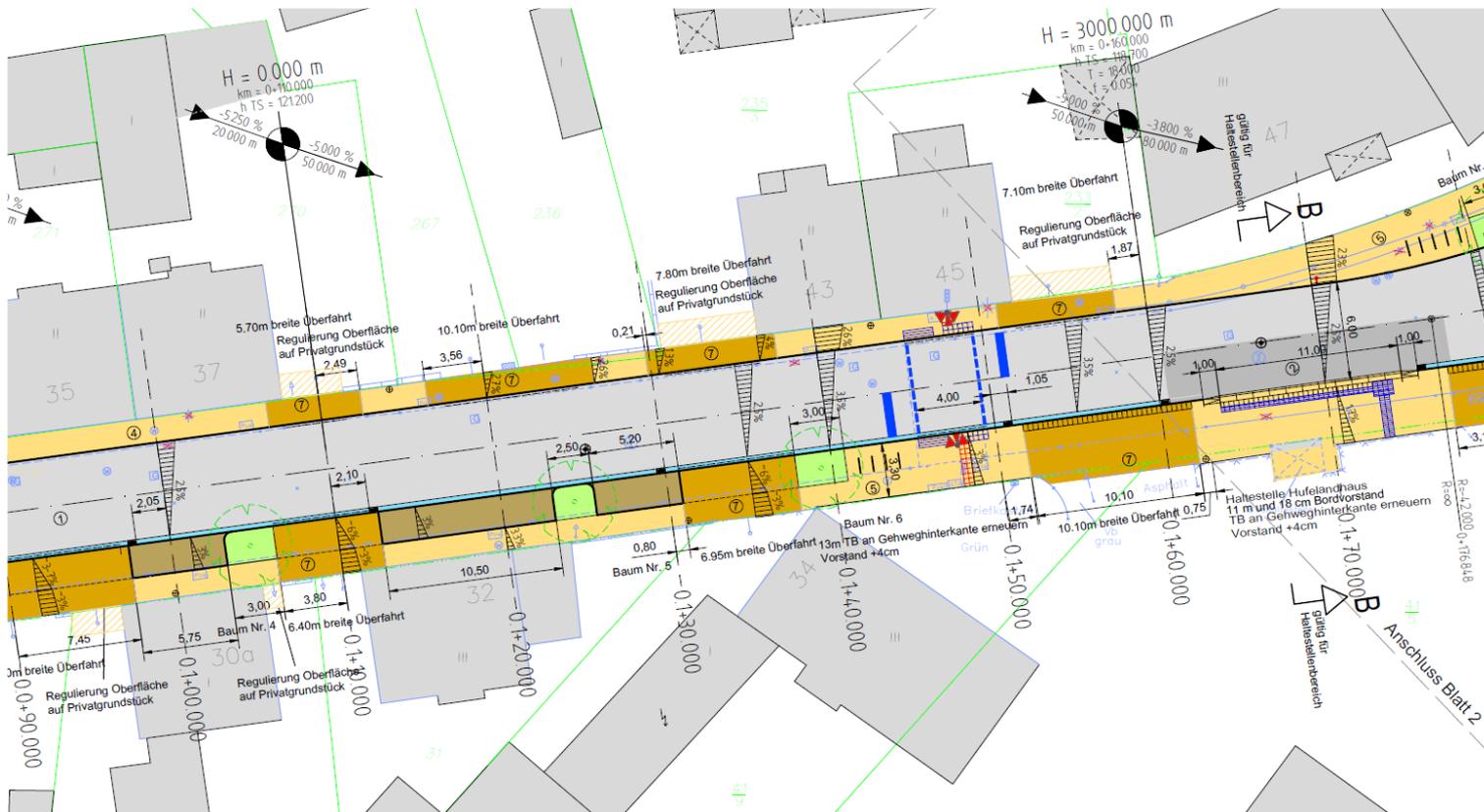
Haus Nr. 24 - 33

# Planung - Details



# Planung

Haus Nr. 35 - 47



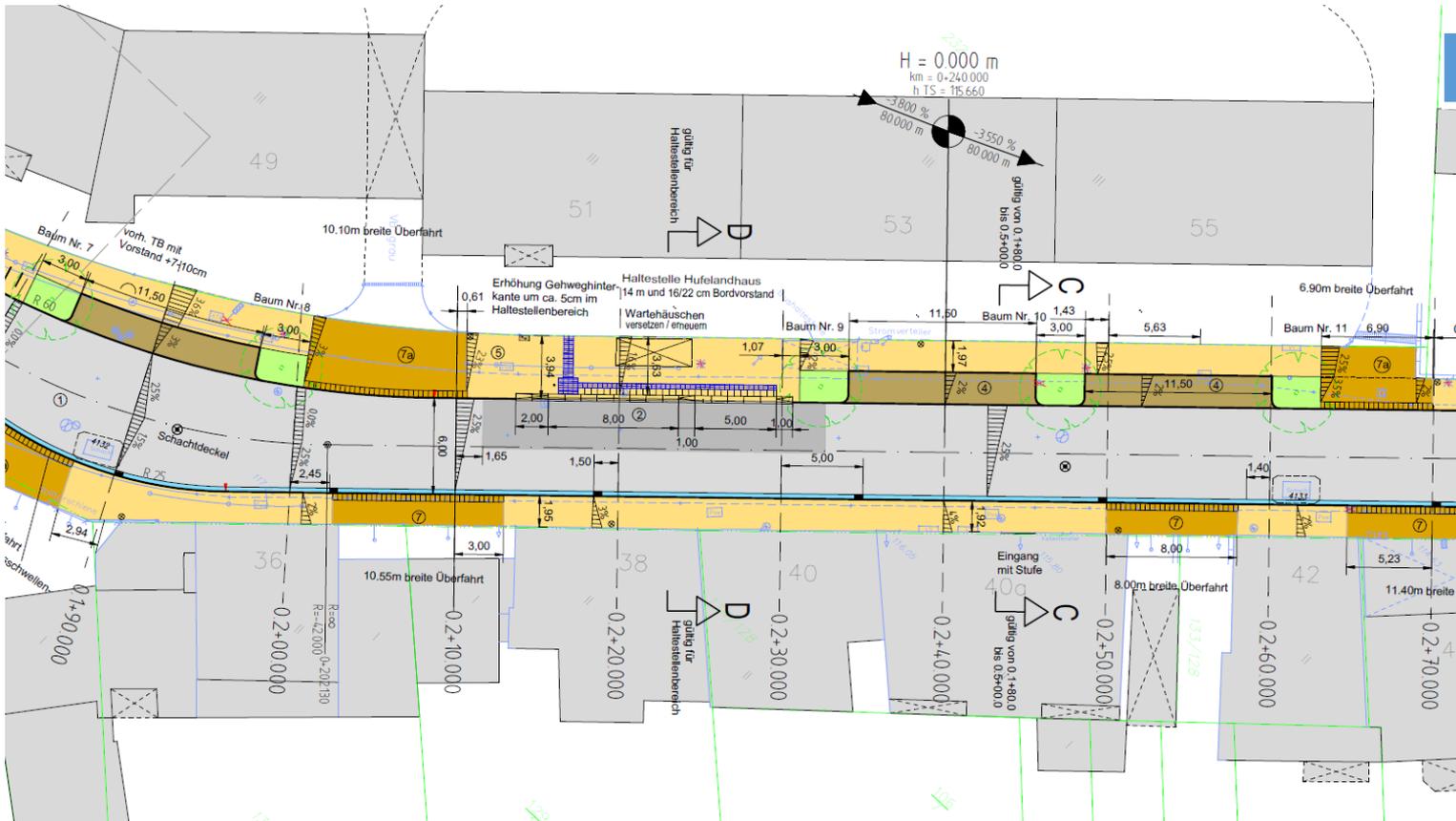
# Visualisierung

---



# Planung

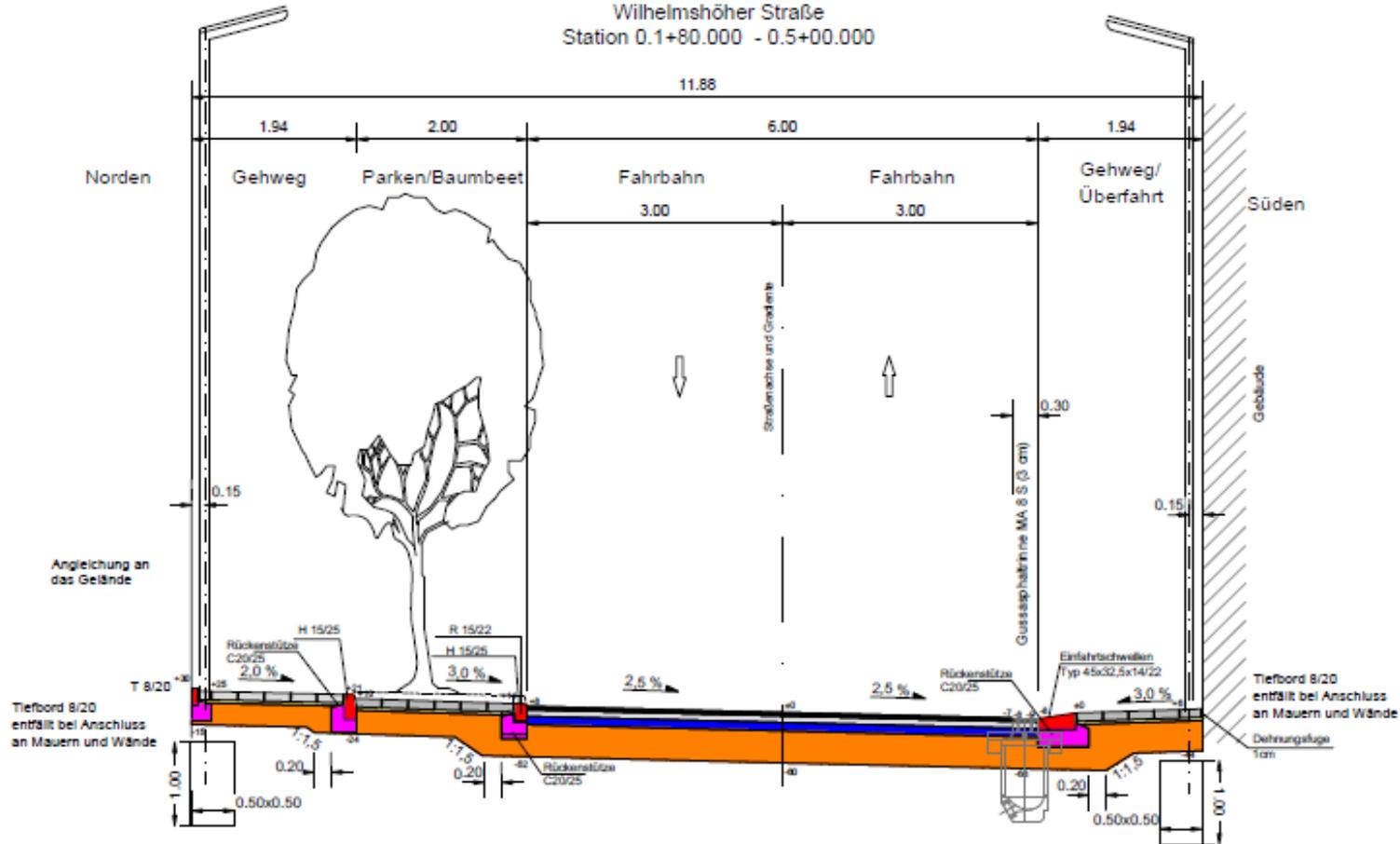
Haus Nr. 49 - 55



# Planung - Regelquerschnitt

## Straßenquerschnitt C-C

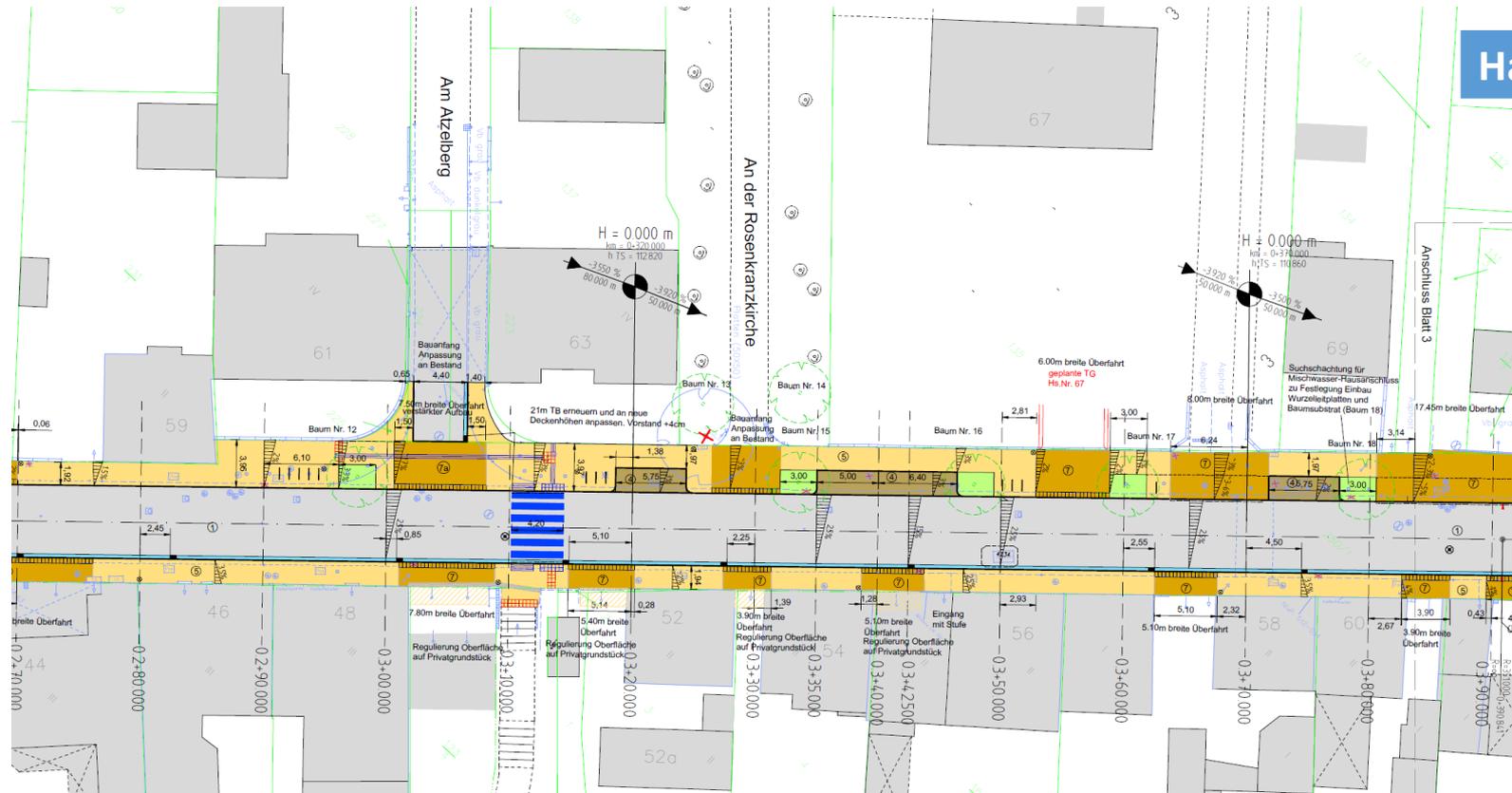
Wilhelmshöher Straße  
Station 0.1+80.000 - 0.5+00.000



Nr. 49 - 55

# Planung

Haus Nr. 59 - 69



# Visualisierung

---



# Planung

Haus Nr. 71 - 83



# Planung

Haus Nr. 77 - 87



# Zeitschiene

---

**Europaweite Ausschreibung, Vergabe**

Juli 2020 – Januar 2021

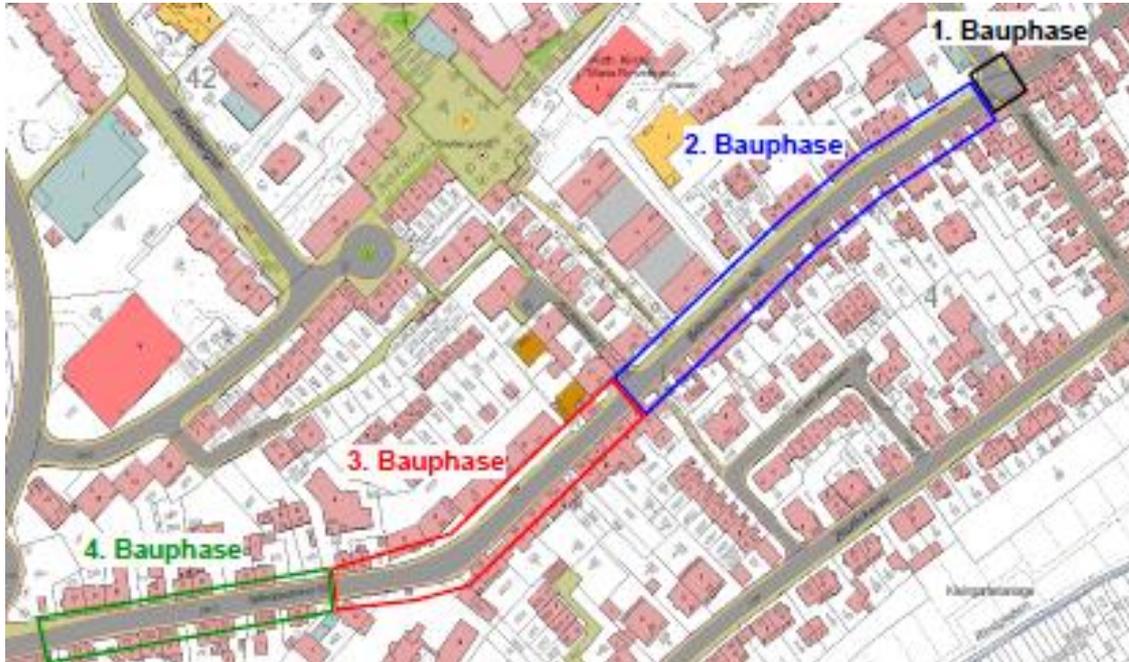
**Baubeginn**

1. Quartal 2021

**Bauende**

1. Quartal 2024

# Bauablauf in 4 Bauphasen



**1. Bauphase** Kreuzungsbereich  
Wilhelmshöher Straße / Atzelberg-  
straße

Länge ca. 20 m

Dauer ca. 6 Wochen

**2. Bauphase** - zwischen  
Atzelbergstraße und Am Atzelberg

Länge ca. 200 m

Dauer ca. 13 Monate

**3. Bauphase** - zwischen Am  
Atzelberg und Hufelandhaus

Länge ca. 150 m

Dauer ca. 11 Monate

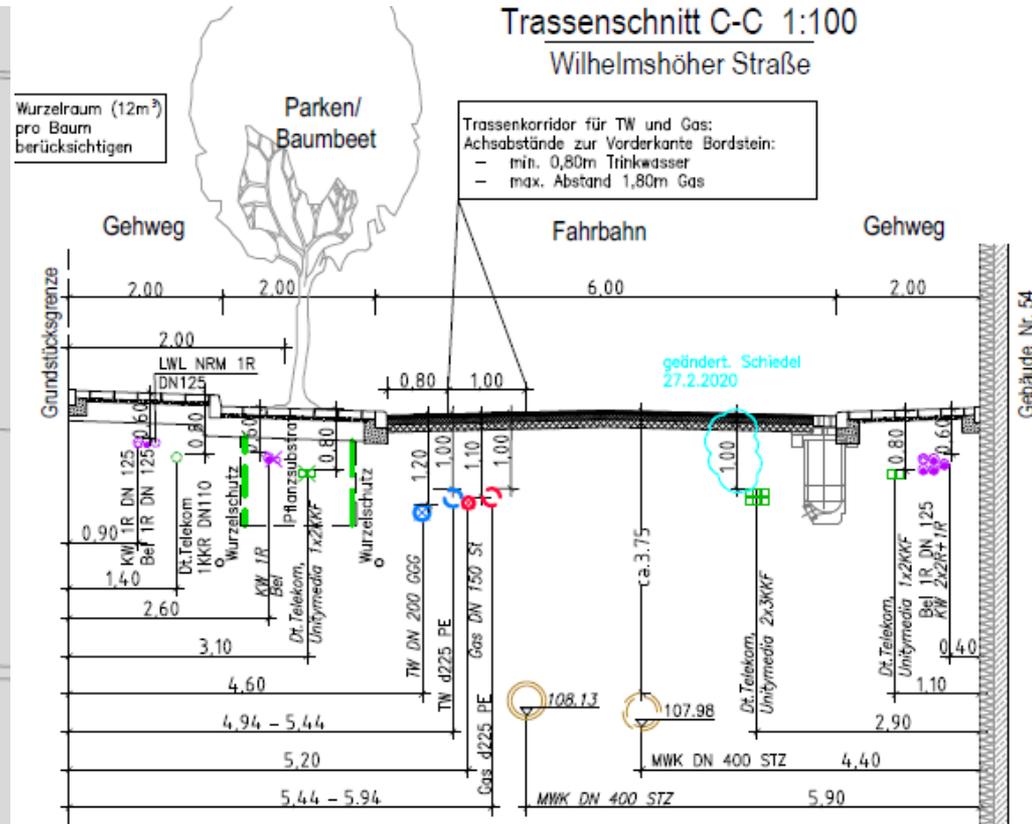
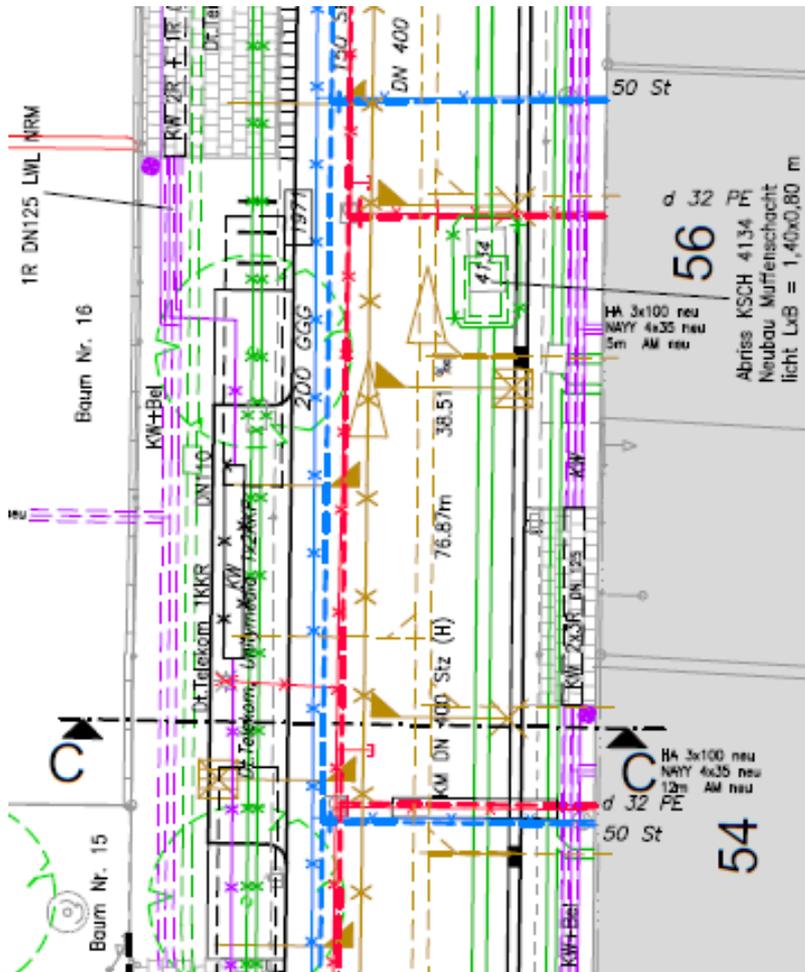
**4. Bauphase** - zwischen  
Hufelandhaus und Bauende bei  
Haus 20a

Länge ca. 150 m

Dauer ca. 12 Monate

**Bauzeit ca. 36 Monate,  
davon Straßenbau 10 Monate  
Bauende: Frühjahr 2024**

# Warum Vollsperrung?



# Warum Vollsperrung?

---

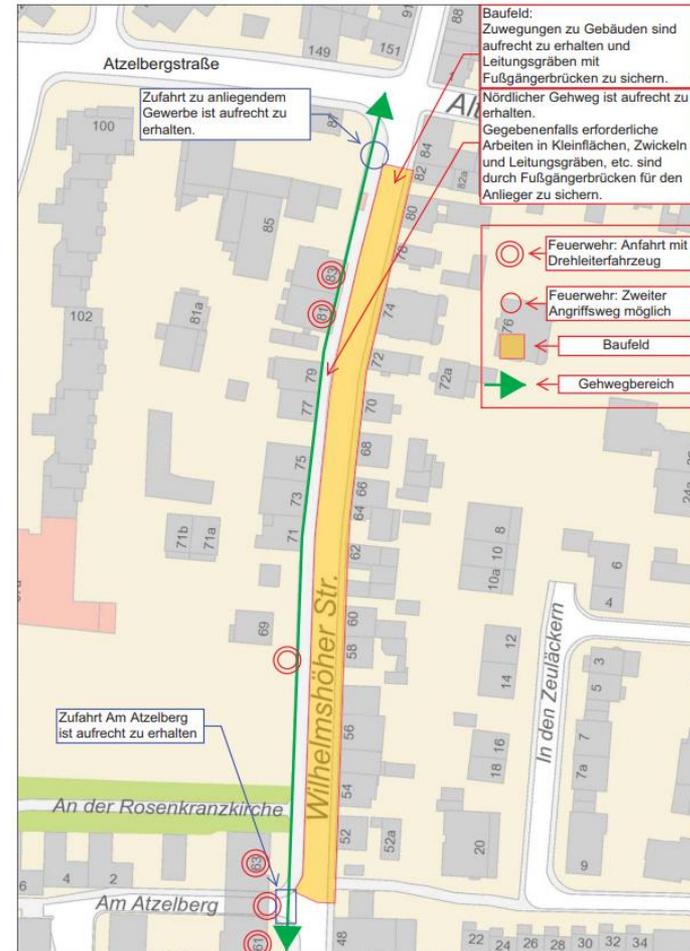
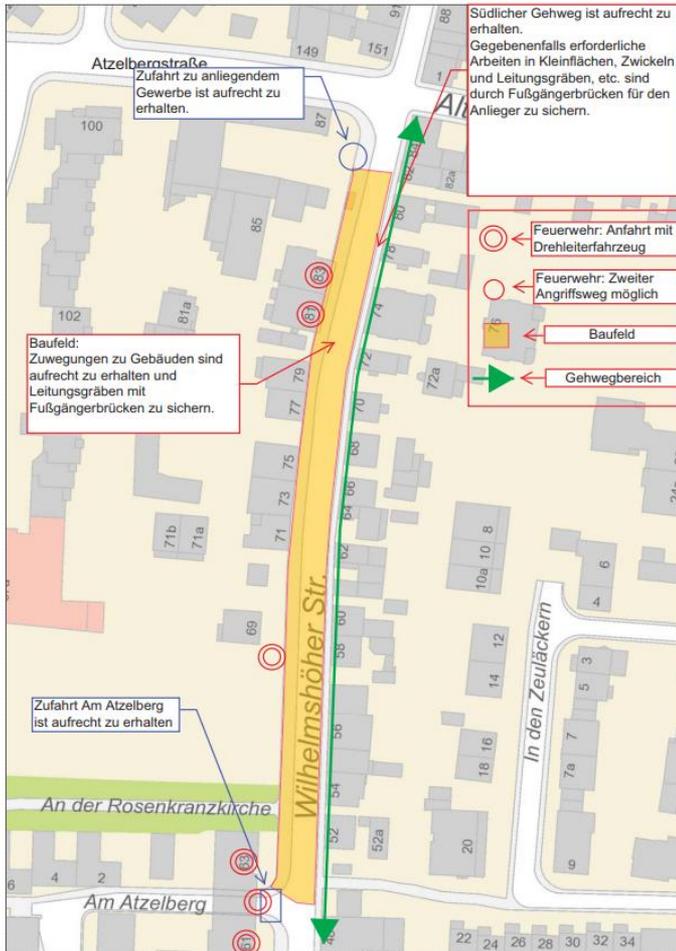
- Herstellung neuer Abwasserkanal unter Aufrechterhaltung des vorhandenen Kanals, Anschluss neuer Kanalhausanschlüsse an vorhandene Kanalhausanschlüsse erforderlich
- Leitungsbau im gesamten restlichen Ausbaubereich mit Hausanschlüssen
- Aufrechterhaltung eines einseitigen Gehweges
- Notwendige Fußgängerquerungen durch das Baufeld zum einseitigen Gehweg
- Lager-, Aufstell- und Bewegungsflächen für bausführende Firmen
- Viel LKW- und Baumaschinenverkehr
- Aufrechterhaltung der Rettungswege
- Sehr beengte Platzverhältnisse

# Folgen der Vollsperrung

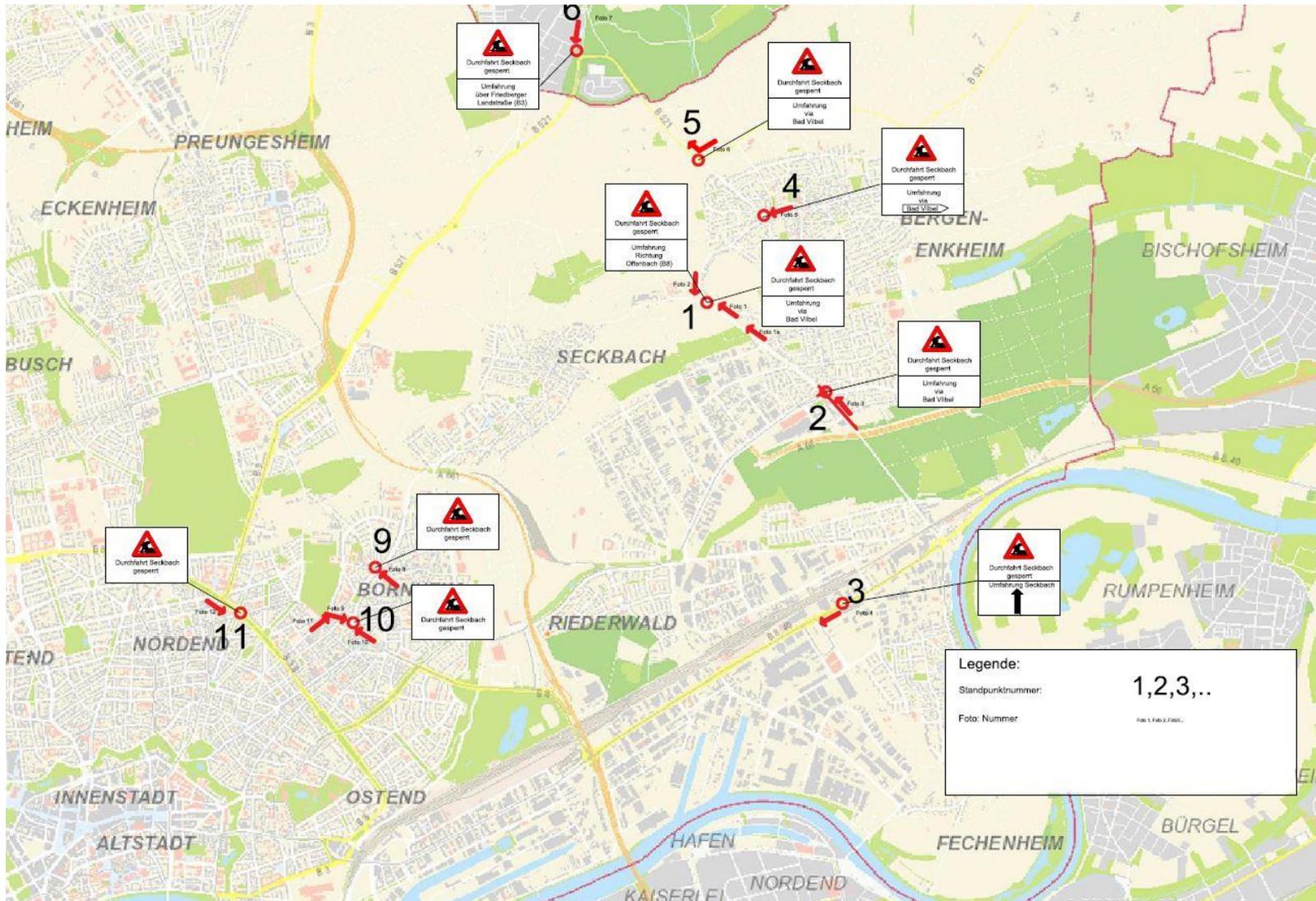
---

- Kein Durchgangsverkehr, die Wilhelmshöher Straße ist bis zum jeweils abgesperrten Bereich eine Sackgasse.
- Die im abgesperrten Bereich liegenden Grundstücke können nicht angefahren werden.
- Eine fußläufige Erreichbarkeit ist immer gegeben. Rettungswege werden aufrecht erhalten.
- In Ausnahmefällen (z. B. Umzüge, Möbellieferungen) können temporäre Zufahrten eingerichtet werden. Rechtzeitige Information an das ASE ist unbedingt erforderlich.
- Die Müllentsorgung wird durch die Baufirma gesichert. Dazu werden die Mülltonnen zu Sammelplätzen und nach Leerung wieder zurück gebracht.

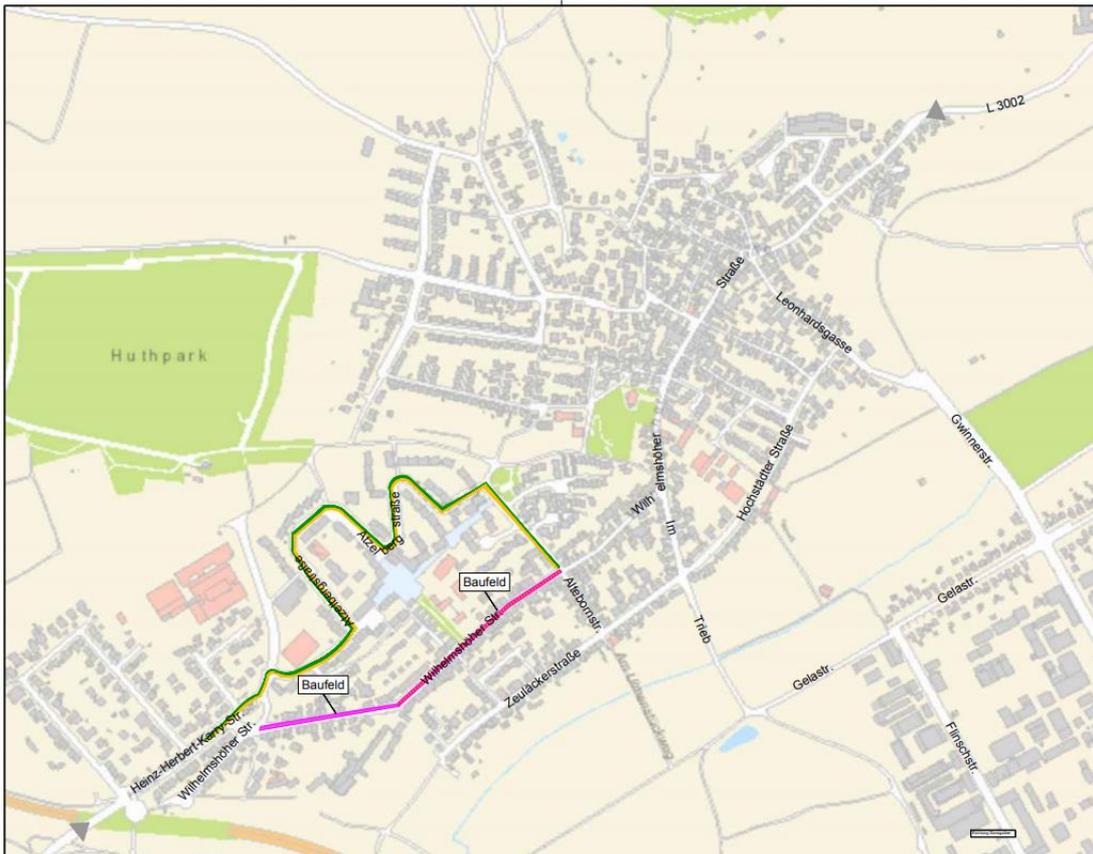
# Beispiel Sperrung Bauphase 2



# Großräumige Umfahrung während gesamter Bauzeit



# Kleinräumige Umfahrung ab Bauphase 2 bis Bauende



- Durchgangsverkehr (DV) über die großräumige Umfahrung
- Ziel-Quellverkehr Seckbach erfolgt über die Atzelbergstraße
- In der Atzelbergstraße werden die Bereiche der drei Fußgängerüberwege durch Baustellen-Lichtsignalanlagen während der gesamten Bauzeit gesichert.

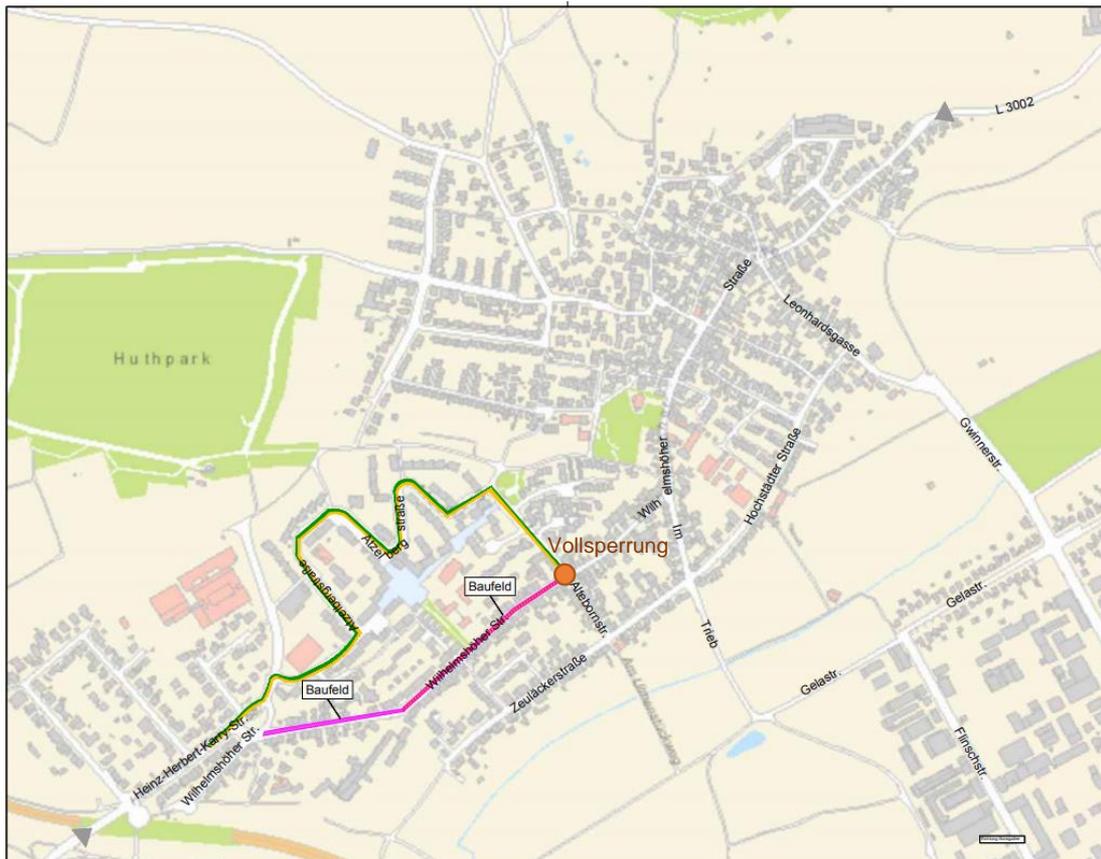
# Busroute ab der Bauphase 2 bis Bauende



- Linie 38: Fährt von Bornheim zur Wendeschleife Atzelbergplatz
- Linie 43 und N5: Die Route zwischen Bornheim und Bergen wird aufrecht erhalten, jedoch fährt der Bus durch die Atzelbergstraße statt durch die Wilhelmshöher Straße

# Sonderfall Bauphase 1

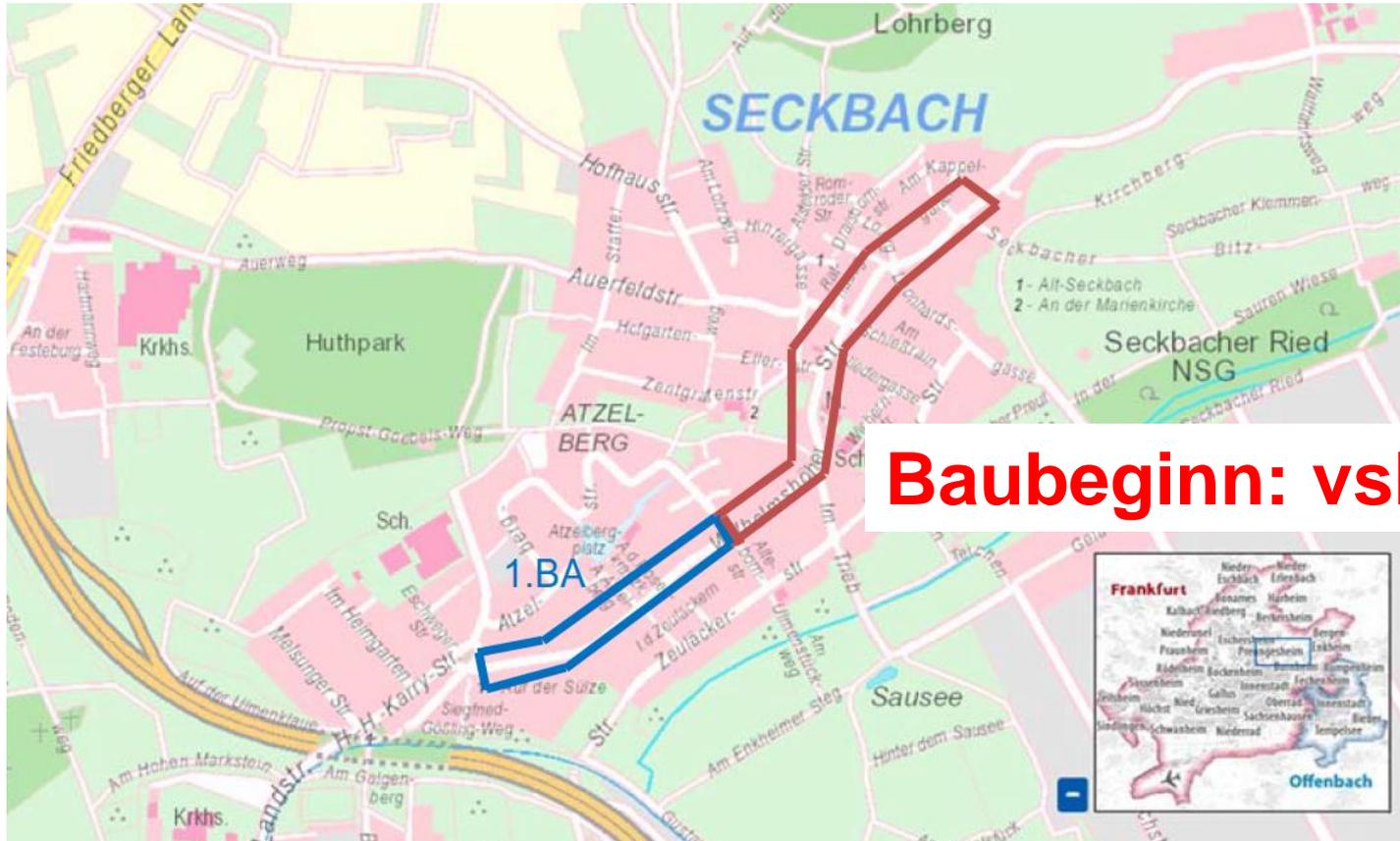
## Vollsperrung Kreuzung Wilhelmshöher Straße/Atzelbergstraße



- Bauzeit 6 Wochen
- Kreuzungsbereich ist vollgesperrt
- Kein durchgängiger Verkehr möglich – Seckbach in zwei Hälften geteilt
- Unterbrechung der Buslinien
- Kanalbau, Neugestaltung des Kreuzungsbereichs, erfolgt im 2. Bauabschnitt



# Baubeginn 2. Bauabschnitt



**Baubeginn: vsl. 2024**

## **Wo kann während der Sperrungen geparkt werden?**

Innerhalb der abgesperrten Bereiche kann nicht geparkt werden. Es stehen nur die vorhandenen Stellplätze im öffentlichen Raum zur Verfügung. Mögliche Alternativen wurden angefragt, jedoch ohne positives Resultat.

## **Wird eine Ringbuslinie eingerichtet?**

Ja. Während der Bauphase 1 wird eine Ringbuslinie eingerichtet.

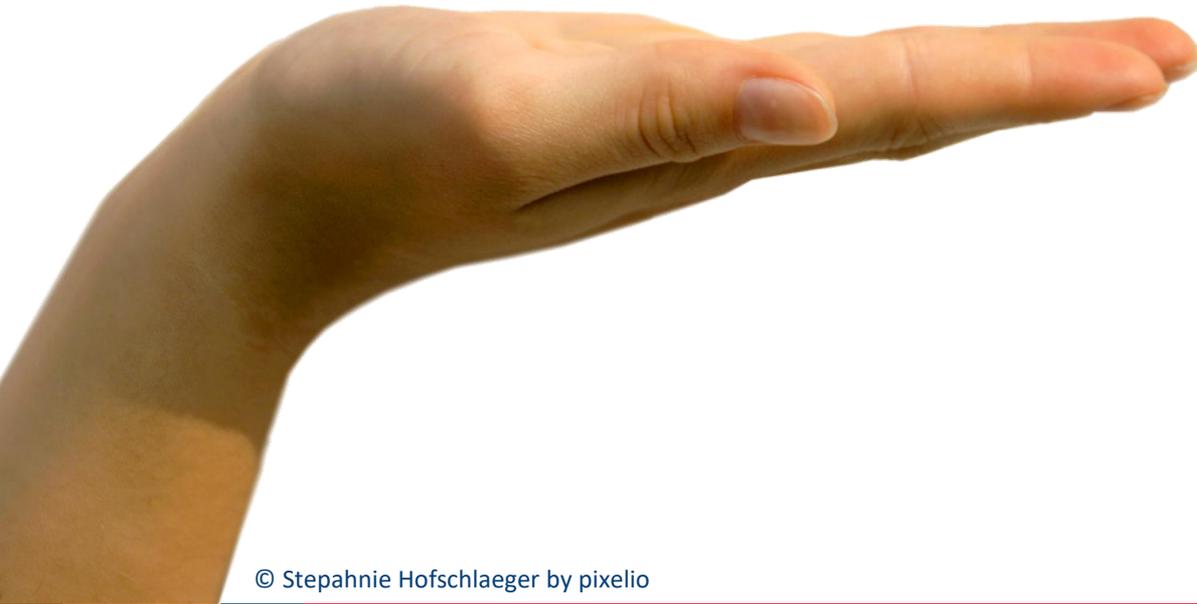
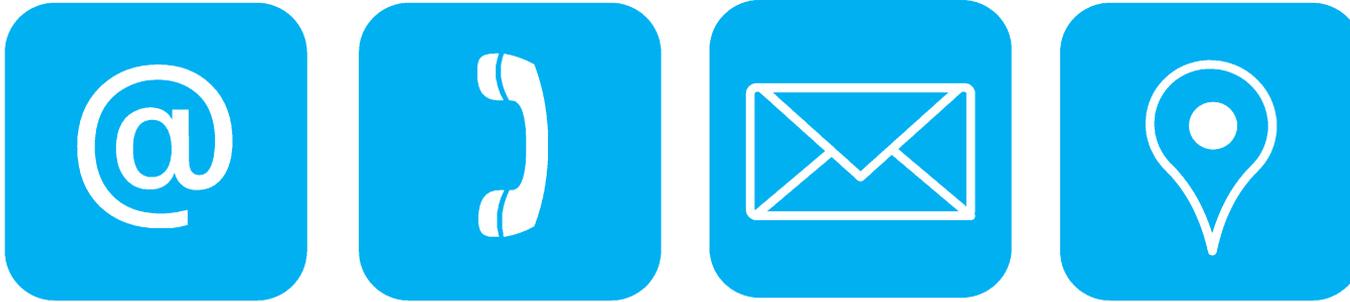
## **Können die Zebrastreifen in der Atzelbergstraße mit Behelfsampel für Fußgänger versehen werden?**

Alle Zebrastreifen in der Atzelbergstraße werden ungültig gemacht und stattdessen Überwege mit provisorischen LSA während der gesamten Bauzeit angelegt.

# Wir sind für Sie da!

---

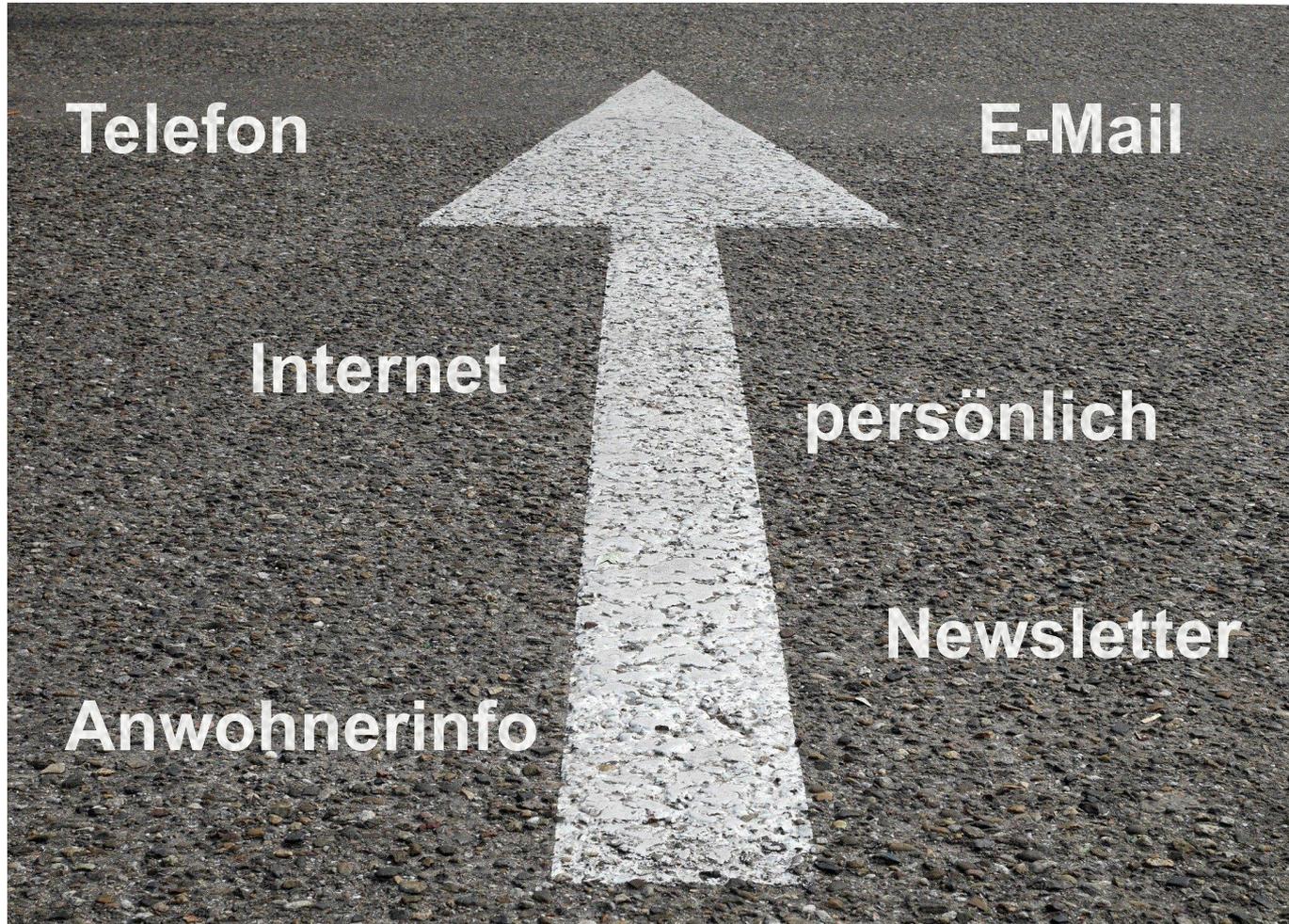
## Baustellenkommunikation



© Stephanie Hofschlaeger by pixelio

# Wie?

## Verschiedentlich!



# Wann?

## Bevor es ernst wird!



[frankfurt.de/wilhelmshoeher](http://frankfurt.de/wilhelmshoeher)



# Ihre Fragen und Anregungen?